

**Сводный отчет к проекту
решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «Об
утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской
области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»**

1. Общая информация:

<p>1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта в соответствующей сфере (далее - разработчик): <i>Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.</i></p>
<p>1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: <i>Проект решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».</i></p>
<p>1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>Необходимость принятия Решения обусловлена внесением изменений Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Земельный кодекс Российской Федерации.</i></p>
<p>1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: - <i>Земельный кодекс Российской Федерации;</i> - <i>Федеральный закон от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</i> - <i>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</i> - <i>Закон Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;</i> - <i>Устав Можайского городского округа Московской области.</i></p>
<p>1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: <i>Проект решения разработан в связи с внесением изменений в федеральное законодательство в части предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.</i></p>
<p>1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: <i>Необходимость принятия Решения обусловлена внесением изменений Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Земельный кодекс Российской Федерации.</i></p>
<p>Контактная информация исполнителя: Ф.И.О.: Капральнова Наталья Ивановна Должность: Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области Телефон: 8 (496 38) 22-486 Адрес электронной почты: kuiammrmo2011@mail.ru</p>

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:	средняя
--	---------

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:
Данный проект нормативного правового акта затрагивает интересы физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, а также не являющихся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», планирующих использовать земельные участки под некапитальными гаражами.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:
Необходимость принятия Решения обусловлена внесением изменений в следующие законы:
 - *Земельный кодекс Российской Федерации;*
 - *Федеральный закон от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».*

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: *Отсутствуют.*

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:
Необходимость принятия Решения обусловлена внесением изменений Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Земельный кодекс Российской Федерации.
 • *Проект Решения направлен на установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.*

3.4. Иная информация о проблеме: *Отсутствует.*

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, органов местного самоуправления Можайского городского округа:

4.1. Цели предлагаемого регулирования:	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
<i>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</i>	<i>С момента вступления в законную силу</i>

4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, Можайского городского округа Московской области:

Проект решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».

4.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: *Отсутствует.*

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

<p>5.1. Группа участников отношений: <i>Данный проект нормативного правового акта затрагивает интересы физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, а также не являющихся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», планирующих использовать земельные участки под некапитальными гаражами.</i></p>	<p>5.2. Оценка количества участников отношений: <i>Не ограничено</i></p>
<p>5.3. Источники данных: <i>Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.</i></p>	

6. Изменение функции (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядок их реализации в связи с ведением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Описание новых или изменение существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	6.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	6.2. Порядок реализации	6.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<p>Наименование органа (орган N): <i>Администрация Можайского городского округа Московской области</i></p>			
<p><i>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</i></p>	<p><i>Новая</i></p>	<p><i>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</i></p>	<p><i>Новая</i></p>

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Можайского

городского округа:

<p>7.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права (данные из раздела 6) <i>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</i></p>	<p>7.2.1 Описание видов расходов: <i>Дополнительных расходов из бюджета не потребуется</i></p> <p>7.2.2 Возможных поступлений бюджета Можайского городского округа: <i>Ожидаются</i></p>	<p>7.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений), млн. руб. <i>Ожидаются</i></p>
<p>7.4. Наименование органа (данные из раздела 6) (орган N): <i>Администрация Можайского городского округа Московской области</i></p>		
<p><i>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</i></p>	<p>7.4.2. Единовременные расходы в 2022 (год возникновения):</p>	<p>0</p>
	<p>7.4.3. Периодические расходы за период 2022:</p>	<p>0</p>
	<p>7.4.4. Возможные поступления за период 2022 г.</p>	<p><i>Ожидаются</i></p>
<p>7.6. Итого единовременные расходы:</p>		<p>0</p>
<p>7.7. Итого периодические расходы за год:</p>		<p>0</p>
<p>7.8. Итого возможные поступления за год:</p>		<p><i>Ожидаются</i></p>
<p>7.9. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Можайского городского округа: <i>Отсутствуют.</i></p>		
<p>7.10. Источники данных: <i>Расчетным путем.</i></p>		

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения:

<p>8.1. Группа участников отношений (данные из раздела 5)</p>	<p>8.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений</p>	<p>8.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования</p>	<p>8.4. Количественная оценка, млн. руб.</p>
---	---	--	--

<p>Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, а также не являющиеся предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», планирующих использовать земельные участки под некапитальными гаражами.</p>	<p>Утверждение нормативного правового акта, регламентирующего порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Можайского городского округа.</p>	<p>Отсутствуют</p>	<p>0</p>
--	---	--------------------	----------

8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Плата за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

8.6. Источники данных:

Проект решения Совета депутатов Можайского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 334/17».

9. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

9.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	9.2. Оценки вероятности наступления рисков	9.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	9.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
<p><i>Отсутствуют</i></p>	<p><i>Отсутствуют</i></p>	<p><i>Контроль поступления платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Можайского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.</i></p>	<p><i>Частичный</i></p>

9.5. Источники данных: *Аналитическим путем.*

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области



Н.И. Капральнова